



B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV AKCE:	Posílení rekreačního potenciálu městských lesů Doksy DOKUMENTACE VYHLÍDKY NA MÁCHOVO JEZERO.
UMÍSTĚNÍ STAVBY:	k. ú. Doksy u Máchova jezera, p.č. 2350/1
INVESTOR:	Město Doksy, náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy
PŘEDKLÁDÁ:	PALIS Plzeň spol. s r.o. Kokořov 24 330 11 Třemošná

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
	<i>B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....</i>	<i>3</i>
	<i>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....</i>	<i>3</i>
	<i>B.2.3 Popis konstrukce</i>	<i>4</i>
	<i>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....</i>	<i>4</i>
	<i>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby</i>	<i>4</i>
	<i>B.2.6 Základní technický popis staveb.....</i>	<i>4</i>
	<i>B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení</i>	<i>6</i>
	<i>B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi, kritéria tepelně technického hodnocení.....</i>	<i>6</i>
	<i>B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, likvidace odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)</i>	<i>6</i>
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	7
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	7
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	7
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	7
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	8
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	8

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Lokalita Lázeňský vrch se nachází v centrální části obce, nadmořská výška vrcholové části 312m. Celý lesnatý vrch je obklopen zástavbou rodinných domů a vil a velkého množství rekreačních objektů a zařízení. Z vrcholu kopce je pak atraktivní výhled na Máchovo jezero a vrch Borný. Tento původní výhled ale v poslední době zaniká vlivem husté vegetace.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Radonový průzkum:

Vzhledem k tomu, že stavba bude sloužit jako vyhlídka, není nutné provádět radonový průzkum.

Dále bude proveden při výkopech jednoduchý geologický průzkum, jímž bude prokázáno, zda do hloubky zakládání se nevyskytuje hladina podzemní vody a složení podloží odpovídá průměrné únosnosti.

Vzhledem k tomu že nebyl proveden řádný hydrogeologický průzkum je třeba, aby dodavatel stavby zajistil převzetí základové spáry geologem. Projekt předpokládá zatížení základové spáry $R_d = 150 \text{ kPa}$. V případě potřeby bude základová spára prohloubena.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranné pásmo sdělovacího vedení – 1 m
Ochranné pásmo vodovodu – 1,5 m
Ochranné pásmo kanalizace – 1,5 m
Ochranné pásmo zemního vedení NN – 1 m

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba není ohrožena mimořádnými vlivy okolí. Není umístěna v poddolovaném, záplavovém nebo jinak staticky nestabilním území. Ochrana před klimatickými podmínkami je provedena běžnými prostředky.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nevyžaduje posouzení vlivů podle zákona 100/2001 Sb.

Provoz stavby nezatíží stávající faktory životního prostředí v jejím místě. Splaškové vody z této části objektu nevznikají. Dešťová voda bude likvidována na pozemku investora vsakem. Vsak na pozemku stavby neovlivňuje hydrogeologické poměry v místě.

Stavba neobsahuje žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Neobsahuje též žádné zdroje technologického hluku ani zdroje nebezpečného záření.

Stavba též nemá žádné negativní vlivy na obyvatelstvo. Přechodná hluková zátěž při realizaci stavebních prací vzniká z použití stavební mechanizace a bude omezena na minimum. Práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

Provoz stavby nemá žádný vliv na okolní pozemky a jiné stavby.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

nevyskytují se

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
nevyskytují se

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

odvodnění a zneškodňování odpadních vod: splašková kanalizace se nevyskytuje, dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavby,

zásobování vodou: tento objekt není napojen na rozvod vody,

zásobování energiemi: objekt není napojen na elektrickou energii

řešení dopravy: pozemek je napojen na místní veřejnou komunikaci lesními cestami. V rámci úprav pozemku stavby bude vybudována zpevněná plocha na odstavné parkovací stání pro osobní automobil.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

v předstihu budou vybudovány provizorní zpevněné plochy na pozemku pro příjezd vozidel stavby. Stavba není podmíněna dokončením jiných staveb.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba je určena jako vyhlídka na Máchovo jezero.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Lokalita Lázeňský vrch se nachází v centrální části obce, nadmořská výška vrcholové části 312m. Celý lesnatý vrch je obklopen zástavbou rodinných domů a vil a velkého množství rekreačních objektů a zařízení. Z vrcholu kopce je pak atraktivní výhled na Máchovo jezero a vrch Borný. Tento původní výhled ale v poslední době zaniká vlivem husté vegetace.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

V nejvýše položeném přístupném místě kopce bude zřízena vynesená vyhlídka na Máchovo jezero. V rámci zajištění průhledu bude realizována částečná probírka porostu a podrostového patra – viz Situace. Která otevře průhled an atraktivní plochu Máchova jezera. Zřízením této vyhlídky se posílí atraktivita výhledu.

Dřevěná konstrukce vyhlídky bude přímo navazovat na dřevěný povalový chodník. Dispoziční řešení je výrazně ovlivněné stávající konfigurací terénu, jedná se o prvek s půdorysnými rozměry 4x3m.

B.2.3 Popis konstrukce

Zhotovitelé si na místě zaměří konkrétní výškové a směrové poměry v místě nejlepšího výhledu a jim přizpůsobí vlastní konstrukci.

Hlavní nosné lepené modřínové sloupy (140x140mm) v počtu 3ks budou kotveny do terénu prostřednictvím zabetonovaných ocelových patek. Vodorovná tuhost bude zajištěna prostřednictvím diagonálních ocelových táhel.

Pochodzí deska vyhlídky o rozměrech 3x4m bude tvořena z modřínových fošen 95x40mm s frézovanými drážkami. Tyto budou kladeny na modřínové nosné trámy 60x220mm v osové vzdálenosti cca 0,5m.

Bezpečnostní zábradlí bude tvořeno ze sloupků 140x140mm v rozteči cca 1m, madla 60x140mm. Horní hrany madla budou zaobleny. Doporučený rádius je 5-10mm. Díky šikmým vzpěrám a přikotvením sloupů zábradlí k nosné konstrukci bude zábradlí stabilní. Výplň zábradlí bude řešena prostřednictvím gabionových sítí. Velikost oka 100x100mm. Povrchová úprava zinkováním.

Celá konstrukce bude realizována z modřínového, lepeného dřeva. Konstrukce bude ošetřena pigmentovým olejem OSMO. Barevný odstín dle výběru zákazníka.

Spoje budou provedeny zinkovaným spojovacím materiálem dimenzovaným podle míry a způsobu zatěžování - Rothoblaas.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání stavby není požadováno investorem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při běžném užívání hrozí pouze obvyklá (běžná) bezpečnostní rizika vzniklá obvykle nepozorností.

B.2.6 Základní technický popis staveb**Zemní práce**

V podloží se předpokládá zemina s třídou rozpojitelosti 3-4. Nepředpokládá se výskyt zemní vody v úrovni základové spáry. Srovnání pozemku a výkopy rýh lze provádět strojově. Začištění

rýh 5 cm od základové spáry bude provedeno ručně. Rýhy nebude potřeba pažit. Skrývka zeminy bude provedena na pozemku investora tak, aby nedošlo k promísení s orníci. Vykopaná zemina bude zpětně použita pro zásyp výkopů a terénní úpravy. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Základová spára bude dočištěna ručně před započítím práce na základových konstrukcích.

Základy

Založení objektu bude provedeno na základových pasech do nezámrzné hloubky. Základové pasy jsou navrženy šířky 400 mm. Po odkopání na úroveň základové spáry se odeberou vzorky zeminy a bude určena jejich únosnost.

V základové spáře bude proveden podsyp v tl. 50 mm z propustného materiálu.

Základové pásy budou provedeny z prostého betonu C20/25.

Ukládání betonové směsi bude provedeno pomocí čerpadel betonových směsí. Beton bude na stavenišťe dovážen z betonárny. Základové pasy budou konstrukčně vyztužené kovovou armaturou. Do základových pasů bude zabetonována H patka do požadované výšky. Požadovaná výška patky je 50mm na terénu.

Svislé konstrukce vrchní stavby

Svislá konstrukce bude tvořena sloupy o průřezu 140/140mm. Pata sloupu bude založena 50mm od terénu. Sloupy vynášejí průvlak 140/180mm, na který budou uloženy stropní trámy pod spádem 8°. Spojení sloupu a zabetonované patky provedeme pomocí vratových šroubů M16 x 140mm, DIN 603. Spojení sloupů s vaznicí bude pomocí vysokopevnostních vrutů s talířovou hlavou 8 x 300 mm.

Realizace konstrukce se provede dle zvyklostí stavení firmy.

Podlahy a stropy

Nášlapnou vrstvu podlah tvořit terasové prkna o síle 40mm. Terasové prkna budou drážkované, materiál modřín, ošetřené olejovým nátěrem.

Stropní konstrukci tvoří trámy 60/220mm v osové vzdálenosti cca 500mm.

Zábradlí

Konstrukce zábradlí je tvořeno sloupy 140/140mm mezi kterými jsou menší sloupky 60/140mm. Horní madlo je tvořeno sloupkem o výšce 60mm a šířce 140mm. Horní hrany madla budou strženy. Výplň zábradlí tvoří gabionová síť s velikostí oka 100 x 100mm. Stabilitu zábradlí zajišťují vzpěry o průřezu 100/100mm a svislé sloupy zábradlí 140/140mm, které jsou prokotvené se stropní konstrukcí.

Návrhy konstrukcí budou součástí montážní dokumentace prováděcí firmy. Při stavbě je nutné dodržet navržené profily, skladby a kvalitu nosných konstrukcí.

Návrhy konstrukcí budou provedeny na základě statických výpočtů.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavba nevyžaduje požární zprávu.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi, kritéria tepelně technického hodnocení

Výpočet energetické náročnosti budovy není pro stavby tohoto typu vyžadován.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, likvidace odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba nevyžaduje posouzení vlivů podle zákona 100/2001 Sb.

Provoz stavby nezatíží stávající faktory životního prostředí v jejím místě. Objekty neřeší kanalizaci splaškových vod. Dešťová voda bude likvidována na pozemku investora vsakem. Vsak na pozemku stavby neovlivňuje hydrogeologické poměry v místě.

Stavba neobsahuje žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Neobsahuje též žádné zdroje technologického hluku ani zdroje nebezpečného záření.

Stavba též nemá žádné negativní vlivy na obyvatelstvo. Přechodná hluková zátěž při realizaci stavebních prací vzniká z použití stavební mechanizace a bude omezena na minimum. Práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Elektrická energie – pozemek není napojen na rozvod elektrické energie.

Voda – objekty nejsou napojeny na zdroj pitné vody.

Kanalizace splašková – objekty nevyžadují napojení na kanalizaci.

Kanalizace dešťová – dešťové vody budou likvidovány vsakem.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení pozemek je napojen na veřejnou komunikaci, jež tvoří lesní cesty.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu viz. bod. B.4 a)

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Povrchové úpravy okolí stavby si zajistí investor podle vlastních představ a toto není předmětem řešení dokumentace stavby.

Je třeba pouze upozornit na nutnost provedení terénních úprav v okolí objektu – vytvoření ochrany základů proti podmáčení a promrzání. Z bezpečnostních důvodů je nutné provést i přístupové komunikace pro pěší.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

body a) – e) Stavba nevyžaduje posouzení vlivů podle zákona 100/2001 Sb. Provoz stavby nezatíží stávající faktory životního prostředí v jejím místě. Odpad bude ukládán do sběrné nádoby a odvážen na skládku oprávněnou organizací. Dešťové vody budou vsakovány na pozemku a nezatěžují hydrogeologicky okolí. Splaškové vody nebudou produkovány.

Stavba neobsahuje žádné technologie zvyšující ani snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Neobsahuje též žádné zdroje technologického hluku ani zdroje nebezpečného záření. Stavba též nemá žádné negativní vlivy na obyvatelstvo. Přechodná hluková zátěž při realizaci stavebních prací vzniká z použití stavební mechanizace a bude omezena na minimum. Práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

Během realizace stavby a při opravách zajistí bezpečnost práce dodavatel. Staveniště bude řádně zabezpečeno.

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují životní prostředí a jeho jednotlivé složky, organismy a místní ekosystém.

Při stavbě objektu bude vzniklý odpad roztříděn, odvezen a ekologicky uložen na skládce. Jedná se konkrétně (dle vyhl. 381/2001 Sb.) o následující kategorie odpadu:

KÓD ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ
17 05 04	zemina vytěžená s kameny	O	odvoz na skládku
17 01 07	směsný stavební odpad	O	odvoz na skládku
17 02 01	dřevo	O	odvoz na skládku

Provozem stavby bude vznikat domovní odpad následující kategorie:

KÓD ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ
20 03 01	domovní odpad směsný	O	odvoz na skládku

Doporučujeme třídění odpadu.

Odvoz tohoto odpadu bude zajišťovat firma, která se zabývá svozem domovního odpadu. Bude se jednat o následující množství:

B.7 Ochrana obyvatelstva

Dokumentace neřeší ochranu obyvatelstva. Z hlediska havarijní situace v místě stavby se předpokládá využití veřejných prostředků ochrany obyvatelstva v obci.

B.8 Zásady organizace výstavby

Přístup na pozemek je možný z přilehlé komunikace.

Během realizace stavby a při opravách zajistí bezpečnost práce dodavatel. Staveniště bude řádně zabezpečeno.

Staveniště bude oploceno, krátkodobé výkopy budou bezpečně zajištěny.

Ostatní body nejsou vzhledem k rozsahu stavby řešeny.

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují prostředí jeho jednotlivé složky, organismy a místní ekosystém.